

Novi Sad, Novi Sad, Liman

Cena: 124.550 €



#ID	43603
Tip nekretnine	2.0 soban
Kvadratura	47 m2
Sprat	7
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano



Na prodaju dvosoban stan od 47m² na izuzetno traženoj lokaciji - Liman 3. Stan se nalazi na 7. spratu od ukupno 15 i ono što ga izdvaja od svih sličnih nekretnina jeste spektakularan, otvoren pogled sa terase ka Dunavu, Fruškoj Gori i Mostu slobode. Južna orijentacija donosi mnogo prirodnog svetla i osećaj otvorenosti tokom celog dana. I sada ključna stvar koju kupci na Liman vrlo dobro znaju — stanovi manje kvadrature sa ovakvim pogledom se izuzetno retko pojavljuju na tržištu. Na Limanu dominiraju veliki porodični stanovi od 80m²+, dok su manji, funkcionalni stanovi poput ovog prava retkost — posebno kada imaju ovakav pogled i ovakvu poziciju. Stan je delimično renoviran, funkcionalnog rasporeda i idealan je kako za život, tako i kao investicija za izdavanje. Dodatne prednosti: terasa sa otvorenim pogledom južna orijentacija miran kraj pun zelenila održavana zgrada starije gradnje zamenjeni liftovi nova ulazna vrata uredno stepenište slobodan parking oko zgrade biciklana ostave U neposrednoj blizini su šetalište uz Dunav, fakulteti, &scs...

LIFT, TERASA, PARKING, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

