

Novi Sad, Novi Sad, Novo naselje (Bistrica)

**Cena: 146.000 €**



#ID	43599
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	59 m2
Sprat	7
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano



Na prodaju potpuno renoviran dvoiposoban stan površine 59m<sup>2</sup>, smešten na jednoj od najtraženijih lokacija na Novom Naselju. Stan se nalazi na 7. spratu kvalitetne zgrade iz 1980-ih godina, sa dva lifta – putničkim i teretnim, što dodatno doprinosi komforu svakodnevnog života i olakšava useljenje. Nekretnina je dvostrano orijentisana, što obezbeđuje odličnu prirodnu osvetljenost, prijatnu ventilaciju tokom celog dana i otvoren panoramski pogled na grad. Struktura stana je veoma funkcionalna i prilagođena porodičnom životu: dnevni boravak sa kuhinjom dve odvojene spavaće sobe kupatilo terasa francuski balkon Sve prostorije su komforne, lepo raspoređene i maksimalno iskorišćene. Stan se nalazi u okruženju koje je idealno za porodicu – između parka, vrtića, škole i autobuske stanice, a dodatna prednost je veliki broj slobodnih parking mesta u okolini zgrade, čak oko 250 besplatnih parking mesta. Zgrada poseduje biciklanu, a uz stan se dobija i tavanski prostor, što predstavlja dodatnu praktičnu vrednost. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta, i postoji mo...

**LIFT, TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.**

