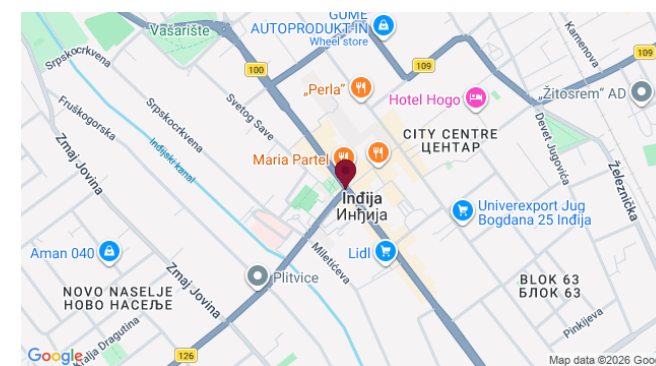


Indija, Gradska lokacija, Severoistočna radna zona

**Cena: 3.550.000 €**



#ID	43266
Tip nekretnine	Poslovni prostor
Kvadratura	2200 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Gas
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo



U radnoj zoni severoistok u Indjiji nalazi se novoizgradjeni poslovni objekat sa 250 m<sup>2</sup> upravne zgrade i 1950 m<sup>2</sup> hale. Hala ima visinu 11m i cetiri utovarna mesta. Grejanje objekta je na gas, a hladjenje centralnim klima uređajem. Na parceli se nalazi trafo stanica kapaciteta 230 W sa mogucnoscu prositenja do 1 MW. Sva oprema je u premijum kvalitetu. Objekat se moze prilagoditi razlicitim namenama. Oko objekta je uredjen parking prostor i lak pristup teretnim vozilima. Postoji mogucnost izgradnje jos jednog objekta, opciono. Objekat je u vlasnistvu pravnog lica. Radna zona severoistok se nalazi na 4.5 km od autoputa A1 i E75. U zoni posluju firme iz zapadne Evrope, Kine, Turske, zapadnog balakana, Egipta... sa tendencijom daljeg sirenja. Odlicno pozicionirana u odnosu na lokaciju EXPO 2027, samo 50 km udaljenosti kao i do medjunarodnog aerodroma Nikola Tesla. Vas obilazak objekta zakizete na broj 0611436777...

**PARKING, NOVOGRADNJA, KLIMA, TELEFON, VIDEO NADZOR.**

