



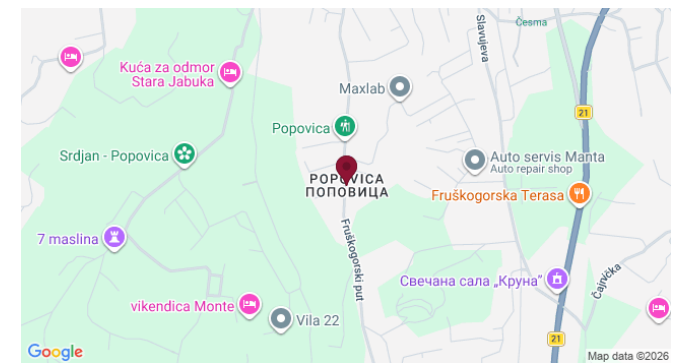
**www.proagent021.rs**  
**Turgenjeva 4, Novi Sad**  
**Tel: +381 21 271 04 17**  
**Mob: +381 61 143 67 77**  
**E-mail: office@proagent021.rs**

Novi Sad, Petrovaradin, Popovica

Cena: 122.400 €



#ID	43235
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	54 m2
Plac	810 m2
Grejanje	Gas
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard



Vikendica u mirnoj ulici na Popovici daleko od buke. Kuca ima uknjizenih 50 m2 i 4 m2 pomocnih prostorija. U stvarnosti suterenska etaza koja je sa dvorista prizelje zbog nivelacije terena ima 18 m2, odnosno jednu prostoriju, malu kuhinju i toalet. Potkrovlje je u sivoj fazi ali bi se moglo urediti u oko 25 m2 stambenog prostora. Kuca ima dva kupatila i tri terase sa kojih se pruza fenomenalan pogled na tvrđavu i grad. Plac je kaskadni, a u dnu placa prolazi potok iza kog je suma. Kuca ima struju i gradsku vodu, a postoji i mogucnost prikljucenja na gas. Veza sa gradom je sa dve gradske linije, a do Paragova se stize peske za 5 min i usput je izvor pitke vode. Informacije na 0611436777...

### **TERASA, PARKING, TELEFON.**

