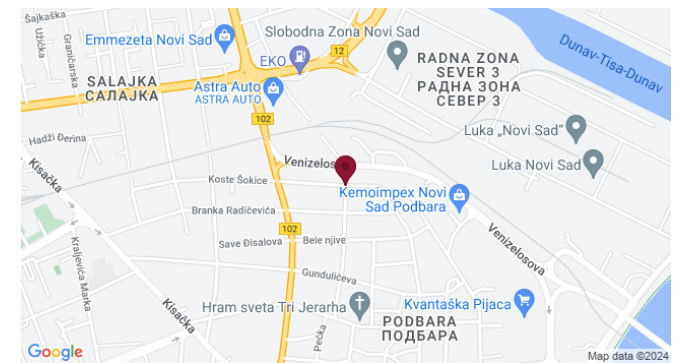


Novi Sad, Novi Sad, Podbara

Cena: 97.500 €



#ID	42994
Tip nekretnine	2.0 soban
Kvadratura	54 m2
Sprat	3
Grejanje	Gas
Parking	Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Standard



2.0 stan od 54kv sa kuhinjom i trpezarijom u sklopu dnevnog boravka i odvojenom većom sobom. Grejanje je centralno na gas, topao i osunčan stan sa terasom i ostavom. Stan je dvorišno okrenut sa parking mestom i sa dve klime. U blizini Gundulićeve škole na Podbari na 10 min hoda do Zmaj Jovine ulice i na 3 min od supermarketa i jednog dela Doma Zdravlja sa lekarom opšte prakse. U zgradi postoji optički kabal SBBa i MTSa. Stan se prodaje polunamešten ili prazan, na 3.spratu je bez lifta i svaki sprat ima 2 međuplatforme pa stepenište nije strmo. Postoji mogućnost ugranje lifta u dogovoru sa investitirom kao kompenzacija. Zgrada poseduje svoju grejnu podstanicu sa kojom se reguliše temperatura i grejanje se plaća samo u grejnoj sezoni od 30-50e. Vlasnik 1/1...

TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.

